

## Kære beboere

### Renovering af Solparken

På det Ekstraordinære Afdelingsmøde d. 21. oktober 2020 besluttede beboerne i Solparken at gennemføre en renovering og efterisolering af boligbygningen.

Renoveringen omfatter i hovedtræk:

- Udskiftning af tegltage inkl. fast undertag og efterisolering
- Etablering af nye kældertrapper efter behov
- Efterisolering af tage over altaner
- Efterisolering og skalmuring af gavle
- Etablering af radiatorer i en del af køkkenerne

Byggeudvalget og DAB, har valgt rådgiverteamet EKAS Rådgivende Ingeniører A/S og Rubow Arkitekter A/S til at stå for projektets gennemførelse.

### Formålet med renoveringen

Formålet med renoveringen er overordnet set, at sikre tagets tæthed for beskyttelse af bygningerne og at højne boligernes komfort med særligt henblik på kolde gavle og køkkener.

Ved at efterisolere vil vi sikre en bedre energiøkonomi og samtidig respektere de oprindelige bygninger i deres arkitektur, materialevalg og håndværksmæssige udførelse.

Murværket opføres så det følger bebyggelsens principper med den nuværende karakteristiske detalje-ring.

Tagenes gavle med vindskeder er renoveret siden byggeriets opførelse, men føres tilbage i tråd med det oprindelige udtryk.

Lige nu pågår projekteringen og i den forbindelse vil der blive behov for yderligere besigtigelser og registreringer. I vil derfor opleve at rådgiverne i den kommende tid vil besøge området og bl.a. udføre geotekniske undersøgelser.

På Vegne af Byggeudvalget  
Claire Callaghan Olsen, Projektleder,  
DAB



### Tidsplan for projektet:

Projektering	nu-april/maj	2021
Ansøgning om byggetilladelse	februar	2021
Sagsbehandlingstid i kommunen	februar - april/maj	2021
Udbudsperiode, licitation og kontrakt	maj-august	2021
Behandlingstid i kommunen	august-september	2021
Opstart og etablering af byggeplads	september/oktober	2021